



室内绿化养护承包合同

外包方（下称客户）：_____

电话：_____ 地址：_____

承包方（下称承包商）：合肥方奇园艺有限责任公司

电话：15357950283 地址：合肥市庐阳区建材三厂花卉大棚基地

双方经过友好协商就位于_____的外包方的办公室（或厂房或_____）的养护项目达成以下合同内容。

一、承包商责任

1. 养护日程：承包商应派出 1 位园艺养护技师，每星期共提供 1 次养护服务。每次上门养护时间段为上午 9:00 至下午 5:00 区间内。如遇极端恶劣天气，可以延后上门养护。

2. 养护要求：园艺师上门养护任务包括：浇灌；施肥；整理和修剪；叶片的除尘和清洁；花盆及底垫的清洁；修剪凋谢枯黄枝叶；病虫害预防与控制；转盆；必要的植物移进和移出；养护完毕后做到工完场洁。

3. 技师要求：承包商委派的园艺技师应是具备相关职业专长的合法公民。上门养护时，应穿着整齐，行为文明礼貌，不得从事与工作无关的事宜，在客户养护的区域内无饮酒；吸烟等不良行为。养护结束离开前确保所有出入过的锁禁系统恢复原关闭或开启状态。进出公司应该与相关人员告知（门卫、前台或部门负责人）。

二、客户协助

1. 养护植物的进出和取水：园艺技师上门养护时，客户应尽可能提供进出许可，园艺工具和运输车辆的停放，取水，电梯使用等方便，使园艺技师能够顺利完成工作，养护到所有植物，避免漏养。客户应提供在常温下的未经处理的生水水源（如自来水等）。

2. 光线和温度：在白天，客户应协助摆放植物房间的窗帘卷起，以供植物生长需要的光线，并协助调解摆放植物的房间温度尽量处于零上 10° c—28° c 之间。

3. 人员的配合：客户应告知其所有职员和保洁人员不要为植物浇水或其他的护理操作，由于各类植物的生长习性不同，要搬移任何植物的位置，需要与养护工人协商。

三、合同条款

1. 合同期限：本合同为一年期合同，从第一次现场养护（_____年_____月_____日）计起，每一养护年度结束时，双方如无异议，合同便自动续约下一年度。

2. 合计养护大型植物__棵*15 元=__元，中型植物__棵*8 元=__元；小型植物__棵*4 元=__元，每月共计养护费用_____元；管理费用_____元；税收_____元；合计每月费用人民币_____元。

3. 付款方式：客户于每个付费时间段（每季度付一次）的前 15 天内支付人民币_____元，大写人民币_____给承包商，可以用现金支付或银行转账。

4. 植物凋谢或缺乏观赏价值，由客户自行更换或由承包商代理更换，其费用（购买植物的货款，人工费，运费，税收）另行支付给承包商。

5. 合作过程中，如果有不可调解之异议，客户可以提前半个月通知承包方结束合同。

6. 本合同一式两份，双方各执一份。

客户：

承包商：合肥方奇园艺有限责任公司

授权代表：

授权代表：

合同签订日期：

合同签订日期：